

ДОГОВОР
аренды земельного участка
для строительства многоквартирного жилого дома
№ 1 -ГР

рабочий поселок Менделеево

19 апреля 2016 года

На основании Протокола проведенного в форме очно-заочного голосования общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме № 24, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул. Куйбышева, состоявшегося 16.12.2015,

Собственники жилых помещений в многоквартирном жилом доме № 24, расположенном по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул. Куйбышева, именуемые в дальнейшем «**Арендодатели**», а именно:

Манухин Андрей Иванович, паспорт 38 03 886187, выдан Курским РОВД Курской области 08.04.2003 года, код подразделения 462-013, зарегистрирован: Россия, Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет, пос. Маршала Жукова, в/ч 31786, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 09.02.2016 46 АА 0826760, удостоверенной Старостенко Ольгой Николаевной, нотариусом Курского городского нотариального округа Курской области, зарегистрировано в реестре за №1-782;

Манухина Людмила Ивановна, паспорт 38 06 462958, выдан отделением УФМС России по Курской области в Курском районе 26.07.2007, код подразделения 460-020, зарегистрирована: Россия, Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет, пос. Маршала Жукова, 4 квартал, дом №4, кв.8, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 09.02.2016 46 АА 0826761, удостоверенной Старостенко Ольгой Николаевной, нотариусом Курского городского нотариального округа Курской области, зарегистрировано в реестре за №1-780;

Манухина Марина Андреевна, паспорт 38 13 928465, выдан отделением УФМС России по Курской области в Курском районе 08.11.2013 года, код подразделения 460-020, зарегистрирована: Россия, Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет, пос. Маршала Жукова, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего по доверенности 46 АА 0826762 от 09.02.2016 г., удостоверенной Старостенко Ольгой Николаевной, нотариусом Курского городского нотариального округа Курской области, зарегистрировано в реестре за №1-781;

Шкитина Светлана Николаевна, паспорт 46 08 081708, выдан ТП в пос. Крюково ОУФМС России по Московской обл. в Солнечногорском районе 25.01.2008 года, код подразделения 500-160, зарегистрирована: Россия, Московская область, Солнечногорский район, поселок Менделеево, ул. Куйбышева, дом 24, квартира 2, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 06.02.2016 № 50 АА 7189848, удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-401;

Атманзин Федор Васильевич, паспорт 46 07 340423, выдан Крюковским ГОМ Солнечногорского района Московской области 25.08.2006 года, код подразделения 503-108, зарегистрирован: Россия, Московская область, Солнечногорский район, поселок Менделеево, ул. Куйбышева, дом 24, квартира 2, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности 50 АА 7189819 от 04.02.2016 г., удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-349;

Алиев Ильхам Нариман Оглы, гр. РФ, паспорт 45 98 328792, выдан ОВД №1 УВД Зеленоградского округа города Москвы 03.02.1999 года, код подразделения 772-095, зарегистрирован: Россия, Московская область, Солнечногорский район, поселок Менделеево, ул. Куйбышева, дом 24, квартира 3, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 06.02.2016 № 50 АА 7189846, удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа

Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-399;

Максимов Игорь Иванович, паспорт 46 11 635505, выдан ТП №2 ОУФМС России по Московской обл. по Солнечногорскому муниципальному району 18.01.2012 года, код подразделения 500-160, зарегистрирован: Россия, Московская область, Солнечногорский район, поселок Менделеево, ул. Куйбышева, дом 24, квартира 4, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 11.02.2016, удостоверенной Каганец Анной Александровной, атташе Посольства России в Японии, зарегистрировано в реестре за №390;

Неяскина Людмила Федоровна, паспорт 89 02 445845, выдан Атюрьевским РОВД МВД Республики Мордовия 15.12.2002 года, код подразделения 132-005, зарегистрирована: Россия, город Москва, город Зеленоград, улица Березовая аллея, дом 2, квартира 45, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 06.02.2016 № 50 АА 7189849, удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-402;

Неяскин Николай Николаевич, паспорт 89 02 246322, выдан Атюрьевским РОВД МВД Республики Мордовия 10.06.2002 года, код подразделения 132-005, зарегистрирован: Россия, Московская область, Солнечногорский район, поселок Менделеево, улица Куйбышева, дом 24, квартира 5, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 06.02.2016 № 50 АА 7189849, удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-402;

Рябов Михаил Александрович, паспорт 46 13 383661, выдан ТП №1 ОУФМС России по Московской области по городскому округу Химки 07.03.2014 года, код подразделения 500-170, зарегистрирован: Россия, Московская область, город Химки, улица Парковая, дом 12, квартира 132, с согласия **Орлова Сергея Геннадьевича** паспорт 4612 № 965827, выдан ТП 2 ОУФМС России Московской области Солнечногорского района 23.11.2012, код подразделения 500-160, зарегистрирован по адресу: Московская область, Солнечногорский район, пос.Менделеево, ул.Куйбышева, д.24, кв.6, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 06.02.2016 № 50 АА 7189843, удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-396;

Воробьев Сергей Викторович, паспорт 45 06 421521, выдан ОВД Матушкино-Савёлки УВД Зеленоградского округа г. Москвы 23.07.2003 года, код подразделения 772-095, зарегистрирован: Россия, Московская область, Солнечногорский район, поселок Менделеево, ул. Куйбышева, дом 24, квартира 8, в лице представителя **Лисицина Дмитрия Александровича**, действующего на основании доверенности от 06.02.2016 № 50 АА 7189847, удостоверенной Романовской Еленой Владимировной, нотариусом Солнечногорского нотариального округа Московской области, зарегистрировано в реестре за №1-400;

Муниципальное образование городское поселение Менделеево в лице **Главы городского поселения Менделеево Агеева Владимира Алексеевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания Гринвич»**, действующее на основании Устава, утвержденного Решением № 1 от 31 марта 2015 г., зарегистрированное 20 апреля 2015 года за ОГРН 1155024002825, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Красногорску Московской области 21 апреля 2015 г. (бланк серия 50 № 014360500) ИНН 5024153647, КПП 502401001, находящееся по адресу: 143402, Московская область, г. Красногорск, ул. Жуковского, д. 7, пом. 35, ком. 49, именуемое в дальнейшем «Общество», в лице Генерального директора Мамонова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор аренды земельного участка для строительства многоквартирного дома (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатели предоставляют, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, находящийся по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, общей площадью **3762 кв.м. (далее - Участок)**, с кадастровым номером **50:09:0100101:3963**, категория земель – **земли населенных пунктов**, вид

разрешенного использования – **среднеэтажная жилая застройка**, указанного в кадастровом паспорте земельного участка. (Приложение №1.)

Участок принадлежит Арендодателям на праве общей долевой собственности, зарегистрированном 18.04.2016 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

1.2. Участок передается Арендатору исключительно для строительства 12-ти этажного многоквартирного жилого дома, состоящего из 4-х секций (далее - Объект): 2 секции - первая очередь строительства на свободной части земельного участка, 2 секции – вторая очередь строительства после сноса многоквартирного жилого дома №24 (расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул. Куйбышева).

1.3. Настоящий Договор подлежит регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

1.4. Настоящий Договор также устанавливает права и обязанности Сторон, связанные с осуществлением строительства Объекта, меной жилых помещений и общего имущества многоквартирного жилого дома №24, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул. Куйбышева, а также возникновением и прекращением прав собственности Арендатора и Арендодателей.

2. Срок Договора

2.1. Срок действия настоящего Договора составляет 3 года – с 19 апреля 2016 года до 18 апреля 2019 года.

Участок считается переданным Арендодателями в аренду на срок действия договора с даты регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области без оформления Акта приема-передачи.

2.2. Договор прекращается досрочно после выполнения условий, предусмотренных разделом 4 настоящего Договора.

2.3. Истечение срока договора не освобождает Стороны от полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

3. Цена Договора

3.1. Арендная плата по настоящему Договору устанавливается в соответствии с п/п 3 п. 2 ст. 614 ГК РФ в виде предоставления Арендатором услуг:

по строительству и вводу в эксплуатацию Объекта;

сносу многоквартирного жилого дома №24, расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул. Куйбышева (далее – ветхий МКД);

осуществления благоустройства Участка после завершения строительства Объекта.

3.2. Жилые и нежилые помещения, построенные Арендатором на Участке, за исключением жилых помещений, указанных в Приложении 2 к настоящему Договору, являются собственностью Арендатора.

4. Особые условия Договора

4.1. После ввода в эксплуатацию 1 очереди строительства Арендатор обязуется передать Арендодателям в собственность жилые помещения (квартиры), расположенные во введенных в эксплуатацию секциях Объекта, путем обмена на расположенные в ветхом МКД жилые помещения, находящиеся в собственности Арендодателей, и общее имущество ветхого МКД, принадлежащее Арендодателям на праве общей долевой собственности.

4.2. Перечень объектов, подлежащих обмену, указан в Приложении 2 к настоящему Договору. Условия обмена устанавливаются договорами мены, которые заключаются Арендатором с каждым из Арендодателей отдельно.

4.3. После возникновения и регистрации прав собственности Арендодателей на жилые помещения (квартиры), расположенные во введенных в эксплуатацию секциях Объекта, право собственности Арендодателей на расположенные в ветхом МКД жилые помещения и право общей долевой собственности Арендодателей на общее имущество ветхого МКД прекращается. Право собственности на расположенные в ветхом МКД жилые помещения и общее имущество ветхого МКД переходит к Арендатору.

5. Права и обязанности Арендодателей

5.1 Арендодатели имеют право:

5.1.1. На осуществление контроля за целевым использованием и охраной Участка.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на Участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

5.1.3. На получение в собственность после ввода 1 очереди строительства жилых помещений, общей и жилой площадью, а также количеством комнат не менее принадлежащих им жилых помещений в ветхом МКД, согласно приложению 2 к настоящему Договору.

5.1.4. На соразмерное возмещение ущерба, связанного с неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендатором условий настоящего Договора, а также требований законодательства.

Размер ущерба и порядок возмещения определяется по соглашению Сторон. В случае не достижения соответствующего соглашения размер ущерба и порядок возмещения определяются в судебном порядке.

5.2. Арендодатели обязаны:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по договору без оформления Акта приема-передачи.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

5.2.4. Оказывать Арендатору содействие в выполнении его обязанностей по Договору.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.3.2. С согласия Арендодателей сдавать участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам в порядке, установленном законодательством.

5.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателям не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

5.3.4. Увеличить параметры строительства Объекта в установленном законодательством порядке.

5.3.5. После выполнения обязательств, предусмотренных разделом 4, оформить право собственности на расположенные в ветхом МКД жилые помещения и общее имущество ветхого МКД.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования.

5.4.3. Принять Участок от Арендодателей по договору без оформления Акта приема-передачи.

5.4.4. Осуществлять проектирование и строительство Объекта в соответствии с законодательством.

5.4.5. Обеспечить Арендодателям беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.4.6. Компенсировать Арендодателям в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору, в течение 10 дней с момента предъявления соответствующего требования.

5.4.7. После ввода в эксплуатацию 1 очереди строительства передать каждому Арендодателю в собственность жилое помещение, расположенное во введенных в эксплуатацию секциях Объекта, согласно Приложению 2 к настоящему Договору.

5.4.8. После завершения 1 очереди строительства снести ветхий МКД и после завершения строительства Объекта осуществить благоустройство Участка.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность,

предусмотренную законодательством Российской Федерации и Московской области.

6.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

7. Изменение, расторжение и прекращение Договора

7.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме и регистрируются в установленном законом порядке.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателей по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

8. Рассмотрение споров

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

9. Дополнительные условия договора

9.1. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9.2. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложение:

1. Приложение 1 - Кадастровый паспорт земельного участка.
2. Приложение 2 – Перечень жилых помещений (квартир).

9. Реквизиты и Подписи Сторон

Арендатор:

ООО ИСК «Гринвич»:

143402, Московская область,
Красногорск,

ул. Жуковского, д. 7, пом. 35, ком. 49
ИНН 5024153647; КПП 502401001

Банковские реквизиты:
р/с 40702810800090002184

к/с 30101810300000000549


АКБ «ФИНПРОМБАНК» (ПАО)

e-mail: mendeleevo@inbox.ru

тел.: 8-499-550-85-85

Арендодатели:

Манухин Андрей Иванович в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича



Манухина Марина Андреевна в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича




Манухина Людмила Ивановна в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича




Атманзин Федор Васильевич в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича



Максимов Игорь Иванович в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича



Рябов Михаил Александрович с согласия Орлова
Сергея Геннадьевича в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича



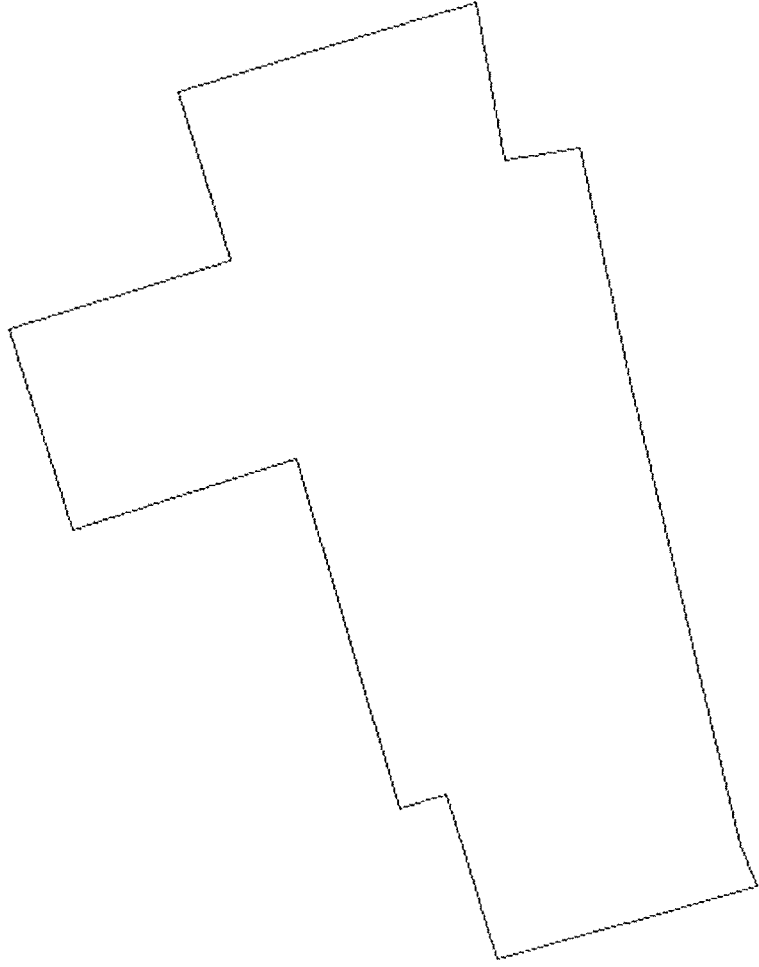
Шкитина Светлана Николаевна в лице представителя
Лисицина Дмитрия Александровича



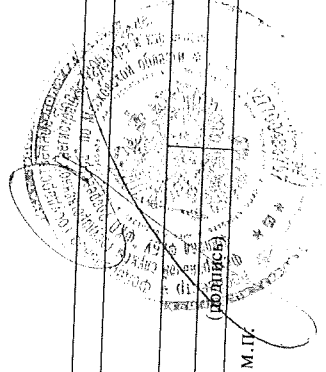
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"02" декабря 2015 г. № МО-15/ЗВ-2463023
 1 Кадастровый номер: 50:09:0100101:3963
 4 План (чертеж, схема) земельного участка

| | | | |
|---|----------|---|-----------------|
| 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 2 |
|---|----------|---|-----------------|



5 Масштаб 1:800



Начальник Солнечногорского отдела
 (полное наименование должности)

Н. А. Спицына
 (инициалы, фамилия)

М.П.

**Приложение № 2 к ДОГОВОРУ
аренды земельного участка
для строительства многоквартирного
жилого дома № 24**

1. Манухина Людмила Ивановна, Манухин Андрей Иванович, Манухина Марина Андреевна

2-х комнатная квартира общей площадью 42,8 кв.м, расположенная на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, кв. 1, на 1- комнатную квартиру № 124, ориентировочной общей площадью 33,33 (тридцать три целых тридцать три сотых) кв.м, расположенную на 4 этаже секция № 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, д. 24 и 1- комнатную квартиру № 128, ориентировочной общей площадью 33,33 (тридцать три целых тридцать три сотых) кв.м, расположенную на 5 этаже секция № 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24 .

2. Шкитина Светлана Николаевна

Комнаты площадью 15,1 кв.м. с 28/100 долями в праве собственности на места общего пользования в 3-х комнатной коммунальной квартире № 2 общей площадью 54,1 кв.м , расположенной на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, на однокомнатную квартиру № 171, ориентировочной общей площадью 33,33 (тридцать три целых тридцать три сотых) кв.м, расположенную на 4 этаже секция 1 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

3. Агманзин Федор Васильевич

Комната площадью 16,9 кв.м с 44/100 долями в праве собственности на места общего пользования в 3-х комнатной коммунальной квартире № 2 общей площадью 54,1 кв.м, расположенной на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, на двухкомнатную квартиру № 153, ориентировочной общей площадью 55,43 (пятьдесят пять целых сорок три сотых) кв.м., расположенную на 11 этаже секция 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

4. Муниципальное образование городское поселение Менделеево

Комната площадью 10,9 кв.м в 3-х комнатной коммунальной квартире № 2 общей площадью 54,1 кв.м, расположенной на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24 на однокомнатную квартиру № 116, ориентировочной общей площадью 33,33(тридцать три целых тридцать три сотых) кв.м., расположенную на 2 этаже секция 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

5. Алиев Ильхам Нариман Оглы

2-х комнатная квартира общей площадью 42,9 кв.м, расположенная на 2 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, кв.3, на 2-х комнатную квартиру № 121, ориентировочной общей площадью 55,43(пятьдесят пять целых сорок три сотых) кв.м, расположенную на 3 этаже секция 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24

6. Максимов Игорь Иванович

3-х комнатная квартира № 4, с кадастровыми номерами комнат: 50:09:0100101:1186, 50:09:0100101:3938, 50:09:0100000:181887, расположенная на 2 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, на 3- х комнатную квартиру № 122, ориентировочной общей площадью 76,7 (семьдесят шесть целых семь десятых) кв.м, расположенную на 4 этаже секция 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

7. Неяскин Николай Николаевич , Неяскина Людмила Федоровна

3-х комнатная квартира общей площадью 54,2 кв.м, расположенной на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, кв. 5, на 1- комнатную квартиру № 167, ориентировочной общей площадью 33,33 (тридцать три целых тридцать три сотых) кв.м, расположенную на 3 этаже секция №1 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24, и 2- комнатную квартиру № 166, ориентировочной общей площадью 55,43 (пятьдесят пять целых сорок три сотых) кв.м, расположенную на 3 этаже секция № 1 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

8. Рябов Михаил Александрович

2-х комнатная квартира общей площадью 42,6 кв.м, расположенная на 1 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, кв. 6, на 2-х комнатную квартиру № 129, ориентировочной общей площадью 55,43 (пятьдесят пять целых сорок три сотых) кв.м, расположенную на 5 этаже секция 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

9. Муниципальное образование городское поселение Менделеево

3-х комнатная квартира общей площадью 54,2 кв.м, расположенная на 2 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, кв. 7 на 3-х комнатную квартиру № 118, ориентировочной общей площадью 76.7 (семьдесят шесть целых семь десятых) кв.м, расположенную на 3 этаже секция 2 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

10. Воробьев Сергей Викторович

2-х комнатная квартира общей площадью 43,1 кв.м, расположенная на 2 этаже многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, рабочий пос. Менделеево, ул. Куйбышева, д. 24, кв. 8 , на 2-х комнатную квартиру № 170, ориентировочной общей площадью 55,43 (пятьдесят пять целых сорок три сотых) кв.м, расположенную на 4 этаже секция 1 в новом 12-ти этажном доме по адресу: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Менделеево, ул.Куйбышева, д. 24.

Арендатор
ООО «ИСК «Гринвич»



Мамонов Д.А.

Арендодатели:

Представитель Лисицин Д.А.

Агеев В.А.



| | |
|---|----------------------------------|
| Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области | |
| Номер регистрационного округа | 5 |
| Произведена государственная регистрация | 30 мая 2016 |
| Дата регистрации | 30 МАЙ 2016 |
| Номер регистрации | 50/50/009-50/009/005/2016-6942/1 |
| Регистратор | Палакова Ю.В. |